

Ti interessa fare un intervento in casa che ti permette di...



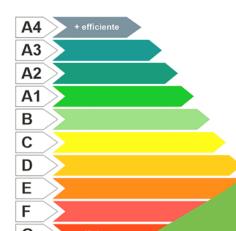
- risparmiare sui consumi energetici
- dare più valore al tuo immobile
- 3 farlo a costo zero?

Super Ecobonus 110% 2020-2021



il Super Ecobonus...

- è una detrazione del 110% per gli interventi di riqualificazione energetica e installazione di impianti a fonti rinnovabili
- riguarda le spese sostenute dal 1° luglio 2020 al 31 dicembre 2021
- si applica a: condomini, persone fisiche, istituti autonomi case popolari, cooperative di abitanti, organizzazioni no profit, società sportive dilettantistiche



Interventi incentivabili al 110%

Isolamento termico involucro dell'edificio (incidenza >25%)

Sostituzione impianto di riscaldamento con impianto (centralizzato, nel caso di condomini) per riscaldamento, raffrescamento, acqua calda sanitaria.

L'impianto esistente può essere sostituito con:

- · caldaie e apparecchi a biomasse
- solare termico
- pompa di calore
- sistema geotermico
- micro-cogeneratore
- sistema ibrido
- caldaia a condensazione classe A
- allaccio a teleriscaldamento.

A questi interventi puoi abbinarne altri e ottenere per l'intervento complessivo il 110%!

Alcuni interventi abbinabili: **fotovoltaico**, sostituzione finestre e infissi, schermature solari, building automation

Come funziona

- 1. **cedi la detrazione** sotto forma di credito d'imposta a:
 - a. uno o più **fornitori** e ottieni immediatamente lo **sconto in fattura pari all'intero importo**
 - b. un istituto di credito che ti corrisponde un valore pari al 110% dell'investimento (meno gli oneri bancari)
- 2. fai l'investimento e usufruisci direttamente della **detrazione fiscale** in 5 anni



- Studio di fattibilità tecnico-economica e opzioni di intervento
- Autorizzazioni e adempimenti
- Relazione tecnica ex legge 10
- Progettazione intervento
- Asseverazione intervento: requisiti tecnici e congruità delle spese
- Attestato di prestazione energetica (APE) ante e post intervento Servizio
- Visto di conformità fiscale
- Servizio finanziario per la gestione del credito d'imposta



SuperEcoBonus

Gli interventi realizzati devono assicurare il miglioramento di almeno due classi energetiche dell'edificio o unità immobiliare (es. dalla classe G alla classe E)

Quattro esempi di intervento in edificio unifamiliare di 200 m²



INTERVENTO biomasse, fotovoltaico (+batteria)

Caldaia a pellet 35 kW => 12.250 €

Impianto fotovoltaico 4 kWp => 8.000 €

Batteria 10 kWh => 8.000 €

Costo totale 28.250 €

Se si cede il credito, l'intervento è a costo zero!

Costo totale o €

Senza cessione del credito, si può ottenere la detrazione con le seguenti modalità:

detrazione complessiva 31.075 €

detrazione annuale 6.215 €

rientro dall'investimento in 5 anni



INTERVENTO

pompa di calore, fotovoltaico (+batteria)

Pompa di calore 22 kW => 15.000 €

Impianto fotovoltaico 9 kWp => 16.000 €

Batteria 20 kWh => 15.000 €

Costo totale 46.000 €

Se si cede il credito, l'intervento è a costo zero!

Costo totale o €

Senza cessione del credito, si può ottenere la detrazione con le seguenti modalità:

detrazione complessiva 50.600 € detrazione annuale 10.120 € rientro dall'investimento in 5 anni



INTERVENTO

isolamento termico pareti perimetrali, biomasse, fotovoltaico (+batteria)

(appotto per 280 m² => 34.000 €

Caldaia a legna 30 kw => 9.500 €

Impianto fotovoltaico 4 kWp => 8.000 €

Batteria 10 kWh => 8.000 €

Costo totale 59.500 €

Se si cede il credito, l'intervento è a costo zero!

Costo totale o €

Senza cessione del credito, si può ottenere la detrazione con le seguenti modalità:

detrazione complessiva 65.450 €
detrazione annuale 13.090 €
rientro dall'investimento in 5 anni





INTERVENTO

solare termico, biomasse, rifacimento sistema distribuzione, fotovoltaico (+batteria)

Impianto solare termico 16 m² => 11.000 €

Termostufa a pellet 30 kW => 8.000 €

Impianto a pannelli radianti => 15.000 €

Impianto fotovoltaico 4 kWp => 8.000 €

Batteria 10 kWh => 8.000 €

Costo totale 50.000 €

Se si cede il credito, l'intervento è a costo zero!

Costo totale o €

Senza cessione del credito, si può ottenere la detrazione con le seguenti modalità:

detrazione complessiva 55.000 €
detrazione annuale 11.000 €
rientro dall'investimento in 5 anni





ESCo Agroenergetica è una società di servizi energetici costituita nel 2013 da CIA, Agricoltori Italiani e AIEL, Associazione Italiana Energie Agroforestali.





Ha lo scopo di fornire consulenza e supporto tecnico-economico per la realizzazione di interventi di efficienza energetica e fonti energetiche rinnovabili.

È certificata UNI CEI 11352:2014 e comprende nel suo organico un Esperto in Gestione dell'Energia (EGE), certificato UNI CEI 11339 (settore civile e industriale).





I servizi che proponiamo si rivolgono a tutte le tipologie di soggetti, sia pubblici che privati.

Gli altri servizi offerti da ESCo Agroenergetica

Richiesta e gestione dell'incentivo Conto termico

> Richiesta e gestione dei Certificati Bianchi

> Studio di fattibilità e diagnosi energetica

Diagnosi energetica ai sensi del D. Lgs. 102/2014

Progettazione, realizzazione e monitoraggio interventi di efficienza energetica

> Incentivi fotovoltaico e altre FER elettriche

Per maggiori informazioni sui nostri servizi scrivere a farnesi.escoagroenergetica@cia.it

Per, S.Co. Agroenergetica Srl-Via Mariano Fortuny, 20 - Roma - Tel. 06 32 68 72 77 - escoagrow Mariano Fortuny, 20 - Roma - Tel. 06 32 68 72 77 - escoagrow Mariano Fortuny, 20 - Roma - Tel. 06 32 68 72 77 - escoagrow Mariano Fortuny, 20 - Roma - Tel. 06 32 68 72 77 - escoagrow Mariano Fortuny, 20 - Roma - Tel. 06 32 68 72 77 - escoagrow Mariano Fortuny, 20 - Roma - Tel. 06 32 68 72 77 - escoagrow Mariano Fortuny, 20 - Roma - Tel. 06 32 68 72 77 - escoagrow Mariano Fortuny, 20 - Roma - Tel. 06 32 68 72 77 - escoagrow Mariano Fortuny, 20 - Roma - Tel. 06 32 68 72 77 - escoagrow Mariano Fortuny, 20 - Roma - Tel. 06 32 68 72 77 - escoagrow Mariano Fortuny, 20 - Roma - Tel. 06 32 68 72 77 - escoagrow Mariano Fortuny, 20 - Roma - Tel. 06 32 68 72 77 - escoagrow Mariano Fortuny, 20 - Roma - Tel. 06 32 68 72 77 - escoagrow Mariano Fortuny, 20 - Roma - Tel. 06 32 68 72 77 - escoagrow Mariano Fortuny, 20 - Roma - Tel. 06 32 68 72 77 - escoagrow Mariano Fortuny, 20 - Roma - Tel. 06 32 68 72 77 - escoagrow Mariano Fortuny, 20 - Roma - Tel. 06 32 68 72 77 - escoagrow Mariano Fortuny, 20 - Roma - Tel. 06 32 68 72 77 - escoagrow Mariano Fortuny, 20 - Roma - Tel. 06 32 68 72 72 - escoagrow Mariano Fortuny, 20 - Roma - Tel. 06 32 68 72 72 - escoagrow Mariano Fortuny, 20 - Roma - Tel. 06 32 68 72 72 - escoagrow Mariano Fortuny, 20 - Roma - Tel. 06 32 68 72 72 - escoagrow Mariano Fortuny, 20 - Roma - Tel. 06 72 68 72 68 72 72 - escoagrow Mariano Fortuny, 20 - Roma - Tel. 06 72 68 72 68 72 68 72 72 68 72 68 72 68 72 68 72 72 68 72 **agroenergetica** specialisti dell'efficienza energetica